



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
29 ΙΟΥΛΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
509

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αλμυρού στο Ο.Τ. 8ο	1
Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Κωσταλέξη και ανάκληση της αριθμ. Τ.Π. 8857/91 απόφασης Νομάρχης Ν. Φθ/δας	2
Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Πυρήνα Κουβέλας Κοινότητας Αχινού Ν. Φθ/δας και ανάκληση της Τ.Π. 1788/91 απόφασης Νομάρχης Ν. Φθ/δας	3
Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Αγίας Μαρίνας Λοκρίδας και ανάκληση της Τ.Π. 8712/91 απόφασης Νομάρχης Ν. Φθ/δας	4
Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Σκαμνού Ν. Φθ/δας και ανάκληση της Τ.Π. 7312/91 απόφασης Νομάρχης Ν. Φθ/δας	5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 3227	(1)
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αλμυρού στο Ο.Τ. 8ο.	

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων και

Κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέτερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί Διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αλμυρού.

6. Την υπ' αριθ. 151Α/90 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

7. Την υπ' αριθ. 8/7.5.91 Θέμα 4ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλμυρού στο ΟΤ 8ο και συγκεκριμένα την διαπλάτυνση του δρόμου που είχε αναγνωρισθεί προϋφιστάμενος του 1923 με την υπ' αριθ. ΤΥ 72146/15.5.78 απόφασή μας όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών στις 3.7.1991 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

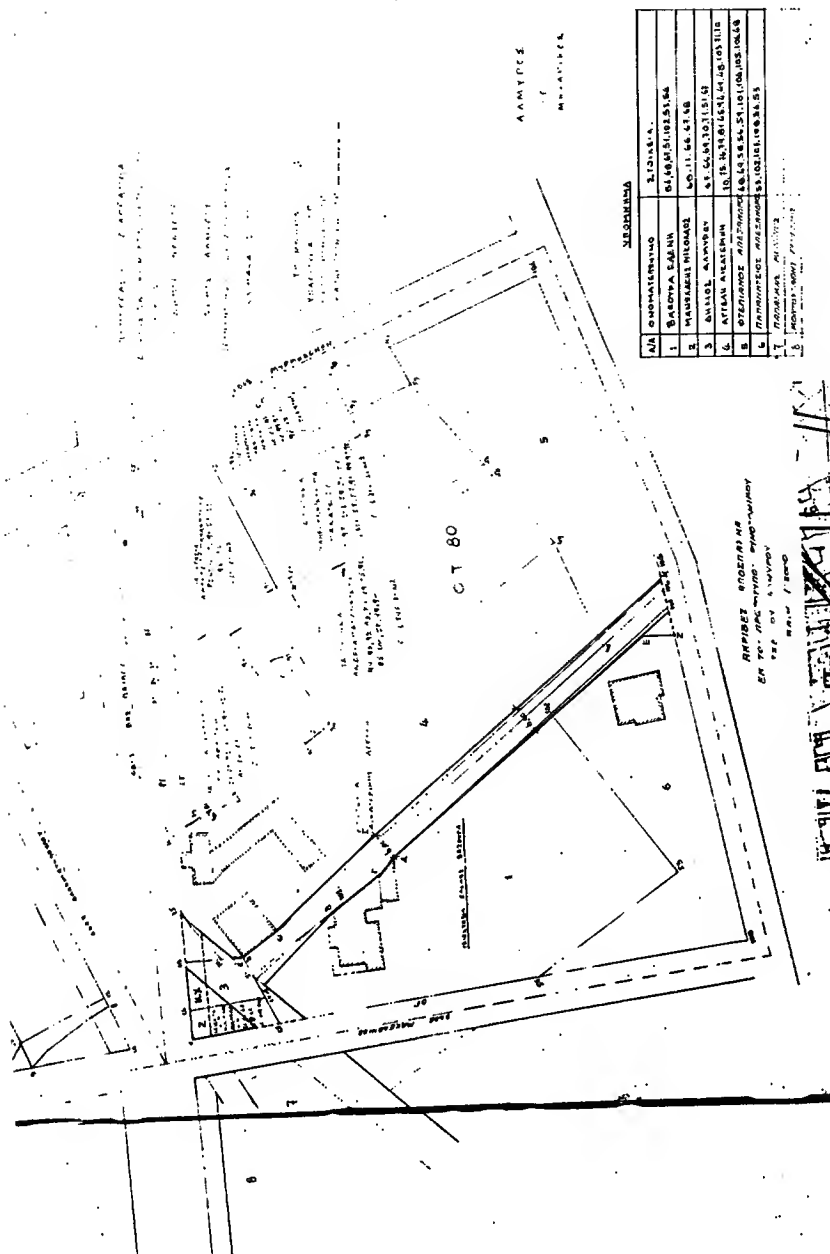
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ του Νομού Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

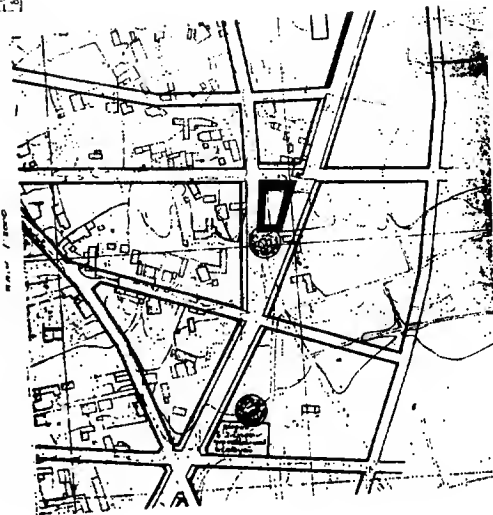
Βόλος, 5 Ιουλίου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΜΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ		ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΛΗΥΡΟΥ Ο.Τ. 80 ΚΑΙΝΑΡΑ 11500	
ΒΟΛΟΣ 3/7/1981	Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΜΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ	ΑΝΑΤ. ΠΡΟΫΚΤΟΥ ΑΡΧ. ΜΕΤΑΦΡΑΣΗ Μ.Α.	Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΜΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
<p>Εγκρίνωμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυθμιστικού σχεδίου Αλφειας στο Ο.Τ. 80 ως εγκρινομένη την διατύπωση του άρθρου 104 της εγκρινομένης προέλευσης του 1923 με την υπ' αριθ. 42146/15-5-54 απόφαση, με την οποία αναλαμβάνεται ο σχεδιασμός στο πολεοδομικό σχεδιασμό.</p> <p>ΕΓΓΡΕΦΕΤΑΙ ΟΙ ΠΑΡΑΡΤΗΡΙΑ ΤΗΣ ΑΡ. 42146/15-5-54 ΑΠΟΦΑΣΗΣ</p> <p>ΒΟΛΟΣ 5/7/1981</p> <p>Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ</p> <p>ΓΕΝΕΡΙΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ</p>			



Α/Α	ΟΡΘΟΜΕΤΡΙΚΟ	ΕΠΙΜΕΤΡΟ
1	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	61.48 (1.102.51.54)
2	ΜΕΤΕΜΕΤΡΟ	60.11 (6.47.48)
3	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	61.48 (1.102.51.54)
4	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
5	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
6	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
7	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
8	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
9	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
10	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
11	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
12	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
13	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
14	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
15	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
16	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
17	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
18	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
19	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
20	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
21	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
22	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
23	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
24	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
25	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
26	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
27	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
28	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
29	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
30	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
31	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
32	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
33	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
34	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
35	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
36	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
37	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
38	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
39	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
40	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
41	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
42	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
43	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
44	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
45	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
46	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
47	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
48	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
49	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
50	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
51	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
52	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
53	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
54	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
55	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
56	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
57	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
58	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
59	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
60	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
61	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
62	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
63	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
64	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
65	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
66	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
67	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
68	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
69	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
70	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
71	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
72	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
73	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
74	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
75	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
76	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
77	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
78	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
79	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
80	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
81	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
82	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
83	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
84	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
85	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
86	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
87	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
88	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
89	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
90	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
91	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
92	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
93	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
94	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
95	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
96	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
97	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
98	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
99	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)
100	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΕΜΜΕΤΡΟ	10.18 (1.102.51.54)



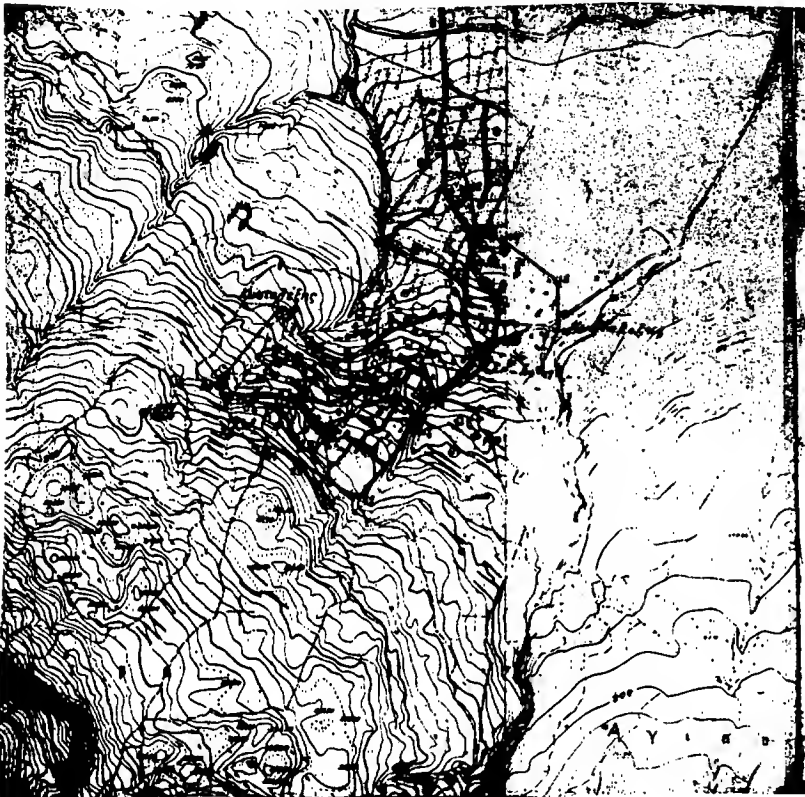
(2)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Γενικοί όροι δόμησης:

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ

[illegible]

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλόντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. ΤΠ 5278/91

(3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Πυρήνα Κουβέλας Κοινότητας Αχινού Ν. Φθ/δας και ανάκληση της Τ.Π. 1788/91 απόφασης Νομάρχη Ν. Φθ/δας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Πυρήνα Κουβέλας Κοινότητας Αχινού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/85.

5. Το Π.Δ. ΦΕΚ 133/Δ/87.

6. Το Π.Δ. ΦΕΚ 293/Δ/87.

7. Την υπ' αριθμ. 4/91 θέμα 4ον γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πυρήνα Κουβέλας που καθορίζεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ.: ΦΕΚ 181/Δ/85, ΦΕΚ 133/Δ/87, ΦΕΚ 293/Δ/89.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων η αρτιότητα καθορίζεται σε 1000 τ.μ.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Πυρήνα Κουβέλας:

α. Θέση στο χώρο: Τουριστικός, παραλιακός.

β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ. Δυναμικότητα: Δυναμικός.

δ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

ε. Μέγεθος: Μικρός.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε.Ν. Φθ/δας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχε-κρμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 26 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	
Οικισμός Κουβέλα Οικιστικός Πυρήνας	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	Το παρόν αποτελεί Τ.Π.Π.Ε.Ν. Ν. Φθ/δας, Π.Δ. 181/Δ/85, 133/Δ/87, 293/Δ/89.
1. Όριο ΟΤΑ	ΔΕΦΟΛΑ Τ.Π. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΧΙΝΟΥ
2. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
3. Όριο ΟΤΑ	ΔΕΦΟΛΑ Τ.Π. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΧΙΝΟΥ
4. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
5. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
6. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
7. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
8. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
9. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
10. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
11. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
12. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
13. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
14. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
15. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
16. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
17. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
18. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
19. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
20. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
21. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
22. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
23. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
24. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
25. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
26. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
27. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
28. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
29. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
30. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
31. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
32. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
33. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
34. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
35. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
36. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
37. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
38. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
39. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
40. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
41. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
42. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
43. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
44. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
45. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
46. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
47. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
48. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
49. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
50. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
51. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
52. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
53. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
54. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
55. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
56. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
57. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
58. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
59. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
60. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
61. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
62. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
63. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
64. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
65. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
66. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
67. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
68. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
69. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
70. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
71. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
72. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
73. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
74. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
75. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
76. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
77. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
78. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
79. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
80. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
81. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
82. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
83. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
84. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
85. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
86. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
87. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
88. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
89. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
90. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
91. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
92. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
93. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
94. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
95. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
96. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
97. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
98. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
99. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας
100. Όριο οικισμού	123 Οριοφύλακας

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. ΤΠ 5281/91

(4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Αγίας Μαρίνας Λοκρίδας και ανάκληση της Τ.Π. 8712/91 απόφασης Νομάρχης Ν. Φθ/δας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Αγία Μαρίνα Λοκρίδας.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/85.

5. Το Π.Δ. ΦΕΚ 133/Δ/87.

6. Το Π.Δ. ΦΕΚ 293/Δ/87.

7. Την από 30.3.87 γνωμοδότηση της ΕΝΕ Ν. Φθ/δας.

8. Το αριθμ. 29/90 θέμα 8ον Πρακτικό ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγίας Μαρίνας Λοκρίδας που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ.: ΦΕΚ 181/Δ/85, ΦΕΚ 133/Δ/87, ΦΕΚ 293/Δ/89.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων η αρτιότητα καθορίζεται στα 1000,00 τ.μ.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Αγίας Μαρίνας Λοκρίδας Ν. Φθ/δας.

α. Θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός.

β. Βαθμός προστασίας: Συνεκτικός.

γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

δ. Βαθμός διασποράς: Αδιάφορος.

ε. Μέγεθος: Μεσαίος.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε.Ν. Φθ/δας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

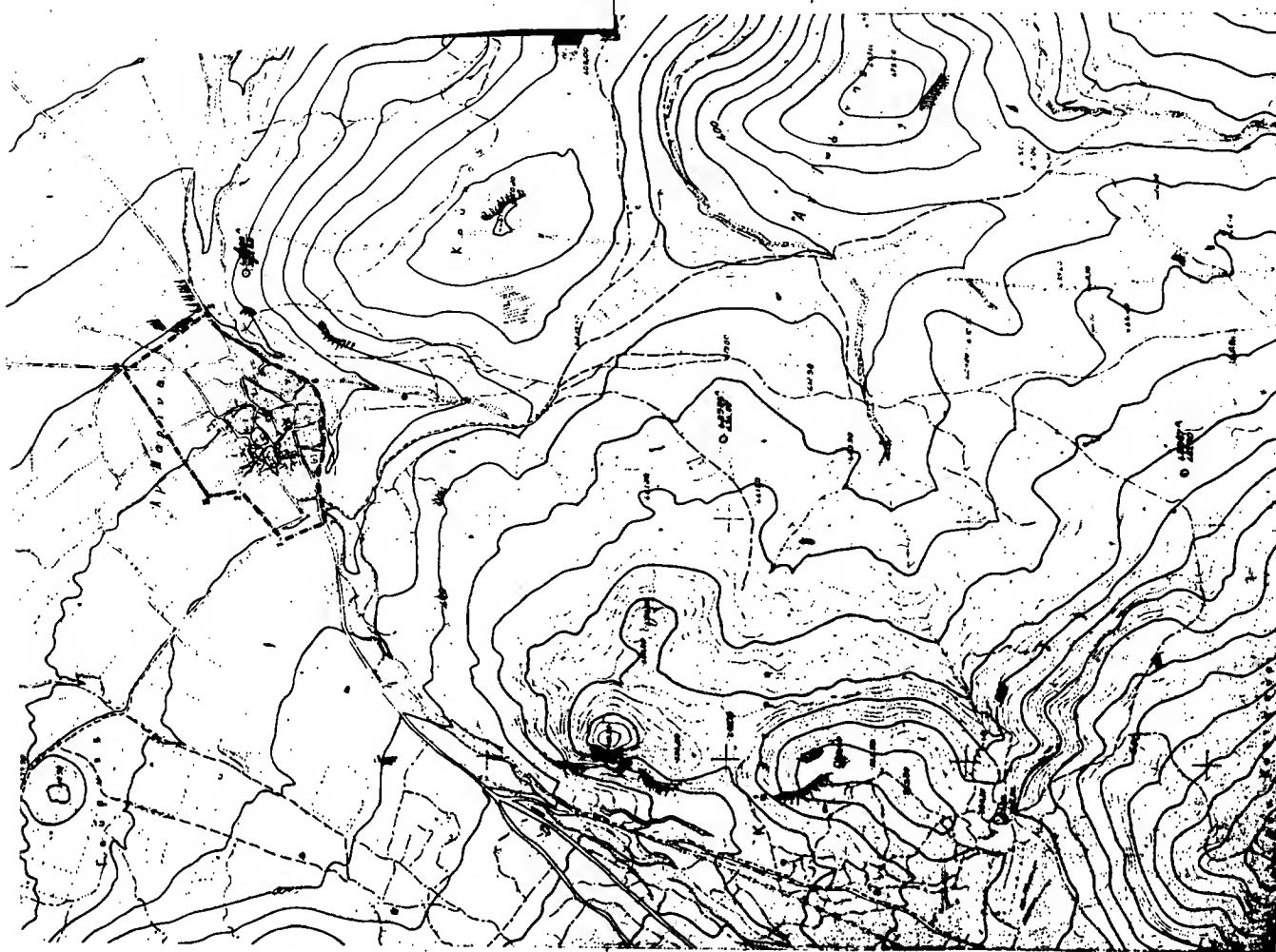
Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχε-κρμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 26 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ

[illegible]

Αριθ. ΤΠ 5280/91

(5)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Σκαμνού Ν. Φθ/δας και ανάκληση της Τ.Π. 7312/91 απόφασης Νομάρχης Ν. Φθ/δας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Σκαμνού Ν. Φθ/δας.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/85.

5. Το Π.Δ. ΦΕΚ 133/Δ/87.

6. Το Π.Δ. ΦΕΚ 293/Δ/87.

7. Την από 30.3.87 γνωμοδότηση της ΕΝΕ Ν. Φθ/δας.

8. Το αριθμ. 30/90 θέμα 8ον Πρακτικό ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Σκαμνού που περιλαμβάνει από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ.: ΦΕΚ 181/Δ/85, ΦΕΚ 133/Δ/87, ΦΕΚ 293/Δ/89.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού η αρτιότητα καθορίζεται στα 500,00 τ.μ.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Σκαμνού.

α. Θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός.

β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

δ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος

ε. Μέγεθος: Μικρός.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε.Ν. Φθ/δας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχε-
κριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 26 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ

